

凤池学校板房改造维修

工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 111087.00元

(大写): 壹拾壹万壹仟零捌拾柒元整

招 标 人:

(单位盖章)

造价咨询人:

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:

(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人:

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

编制说明

工程名称:凤池学校板房改造维修工程

第1页 共1页

一、编制依据：

《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额(2018版)》；
《浙江省安装工程预算定额（2018版）》；
《浙江省建设工程计价规则（2018版）》；
《浙江省建设安装材料统一分类编码及2018基期价格》；
《浙江省施工机械台班费用参考单价（2018版）》；
国家标准图集、部省市有关造价现行政策文件、规范性文件等；
取费标准按各专业工程弹性中值计取费率；
材料价格参考苍南信息价2024年3月份，并结合温州信息价及当地市场价考虑。

二、其他说明：

工程量结算按实调整。

招标控制价费用表

工程名称:凤池学校板房改造维修工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中: (元)				备注
			暂估价	安全文明 施工基本费	规费	税金	
1	单项工程	111087.33		530.22	2024.04	9172.35	
1.1	建筑	111087.33		530.22	2024.04	9172.35	
1.2	安装						
1.3	市政						
1.4	园林						
1.5	城市轨道交通						
1.6	仿古						
合计		111087		530.22	2024.04	9172.35	

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称: 单项工程-建筑

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	99311.49	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	8070.35	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	579.45	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)		见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目(定额人工费+定额机械费)		
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 7.18%	579.45	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 6.57%	530.22	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1		标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2	其中	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1		材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2	其中	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 25.08%	2024.04	
5	税金		(1+2+3+4) \times 9%	9172.35	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	111087.33	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
1	01B001	原建筑拆除项目	原食堂墙面及天棚夹心板拆除(保留原钢骨架)、食堂内管线、灯具、开关、门窗等等拆除项目	项	1	4300.00	4300.00				
2	010605002001	钢板墙板	75mm厚A级防火岩棉彩钢夹芯板(彩钢板厚度0.476mm)墙面安装	m2	187.36	156.79	29376.17	4359.87	211.72		
3	010901002001	型材屋面	75mm厚A级防火岩棉彩钢夹芯板(彩钢板厚度0.476mm)屋面安装	m2	228.00	163.44	37264.32	4856.40	257.64		
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 铝合金推拉窗70系列, 5mm白玻, 洞口尺寸2000*2000mm; 2. 包括制作、安装、运输、配件等, .	樘	12	1316.00	15792.00				
5	010802002001	彩板门	1. 75mm厚A级防火岩棉彩钢夹芯板门, 洞口尺寸900*2100; 2. 包括制作、安装、配件、运输、油漆等,	樘	6	661.50	3969.00				
6	01B002	零星项目	原食堂钢构件局部有生锈位置, 需做除锈处理, 刷防锈漆一道	项	1	2000.00	2000.00				
7	01B003	水电安装	食堂内水电安装(含管线、灯具、开关等等)	m2	204.40	25.00	5110.00				
8	01B004	垃圾清理及外运	拆除后垃圾清理、外运及消纳	项	1	1500.00	1500.00				
本页小计							99311.49	9216.27	469.36		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称: 单项工程-建筑

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
合计							99311.49	9216.27	469.36		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称: 单项工程-建筑

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
本页小计												
合计												